

## 金牛区锦悦湾A区安置房工程项目（项目编码：2020-510106-47-01-425737） 监理/标段 评标结果公示

项目及标段名称		金牛区锦悦湾A区安置房工程项目（项目编码：2020-510106-47-01-425737） 监理/标段			
项目业主	成都金信源建设投资有限责任公司	项目业主联系电话	028-87596051		
招标人	成都金信源建设投资有限责任公司	招标人联系电话	028-87596051		
招标代理机构	中科标禾工程项目管理有限公司	招标代理机构联系电话	028-86094188		
开标地点	成都市公共资源交易服务中心	开标时间	20210205 - 10:30:00		
公示期	2021年02月10日 ~2021年02月19日	投标最高限价（元）	参照发改价格[2007]670号文收费标准计算的监理服务收费基准价的70%		
中标候选人及排序	中标候选人名称	投标报价（元）	经评审的投标价（元）	综合评标得分	
第一名	成都冠达工程顾问集团有限公司	愿意以参照发改价格[2007]670号文收费标准计算的监理服务收费基准价的67%的投标报价	/	91.06	
第二名	中旺建工集团有限公司	参照发改价格[2007]670号文收费标准计算的监理服务收费基准价的65.5%	/	86.34	
第三名	中泰天顺集团有限责任公司	参照发改价格[2007]670号文收费标准计算的监理服务收费基准价的67.4%	/	86.33	
第一中标候选人项目管理机构主要人员					
职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	张荣	全国注册监理工程师证书	51014669	工民建	高级
项目技术负责人	/	/	/	/	/
第二中标候选人项目管理机构主要人员					
职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	母德福	全国注册监理工程师证书	51015104	工民建	工程师
项目技术负责人	/	/	/	/	/
第三中标候选人项目管理机构主要人员					

职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	彭远明	全国注册监理工程师证书	51016984	市政工程	高级	
项目技术负责人	/	/	/	/	/	
第一中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
成都鑫文投资发展有限公司	淮州新城职教城(四川锅炉高级技工学校)	20191223		总建筑面积131000平方米,地上建筑面积113000平方米,地下建筑面积18000平方米;包括土建、装饰、安装、室外总图及附属配套工程等;工程总投资65000万元	8460000	宋明
四川蜀府顺通房地产开发有限公司	白鹭锦城(锦江区柳江街道潘家沟、三圣街道办事处江家堰村新建住宅项目)	20181127		建筑面积187681.41平方米;工程概算投资额:869578720.02元	5910039.80	毛齐波
四川武阳文化旅游股份有限公司	武阳·倾城(彭祖新城A-4地块)房地产建设项目建设设计施工总承包(EPC)监理标段	20181010		武阳·倾城(彭祖新城A-4地块)所有住宅、商业、售楼部等房屋建设,总平、绿化、景观、停车场等的建设以及配电等所有的附属配套设施的建设,总建筑面积约257088平方米,最终面积以实际面积为准。工程概算投资额或建筑安装工程费:73185.88万元	6366400	毛齐波
四川汇信同盛房	内江市	20190101		总建筑面积	915024	曹莉

地产有限公司	城西工业园 “万晟·观岭雲庭”项目工程			228756 平方米; 工程概算投资额 或建筑安装工程 费: 约 12.65 亿 元		
四川铁投顺锦置业有限公司	铁投?锦华府建设项目二期	20180901		该项目建设用地面积 95035 平方米, 其中二期 (包含楼栋为 15~17#、20~33#楼) 施工建筑总面积暂定 14.6 万平方米, 包括建筑施工、设备安装、绿化及相关附属设施建设; 工程概算投资额或建筑安装工程费: 约 邱康生 1284.4 亿元。	1167270	邱康生

## 第一中标候选人项目负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
------	------	------	----------	------	---------	-------

## 第一中标候选人技术负责人类似业绩(成都冠达工程顾问集团有限公司)

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
------	------	------	----------	------	---------	-------

## 第二中标候选人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
成都香城盈创实业有限公司	万和嘉苑 监理	20180810		规划总建筑面积 230434.16 m <sup>2</sup> , 总投资 115277.64 万元	9256224.49	蒋彩霞
成都市简州新城投资集团有限公司	成都市简州新城石盘镇安置房A项目(二期 2、3、4号住宅地块及3个公服配套地块及总平)	20200506		总建筑面积28万 m <sup>2</sup> 总投资 190551万元;	6543639.74	喻鑫源

四川花园 水城城 乡 产业发展 投资 开发 有限责任 公 司	淮州新 城 2018 年棚 户 区改造 项目	20200801		改造总面 积约 179528平 方米, 总 投资 112585 万 元	12618653	赵明哲
第二中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名 称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	技术负责人
第二中标候选人技术负责人类似业绩(中旺建工集团有限公司)						
项目业主	项目名 称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
第三中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名 称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
宜宾市科 教产业 投资集团有 限公 司	宜宾学 院 临港 校区 (一 期) 监 理	20190411	20191230	该项目为宜宾学 院 临港校区项目 一 期 工 程, 用 地 面 积 223866 平 方 米 (约 335.8 亩, 含排洪 沟), 总建筑面 积 为 184818 平 方 米, 其中地上 建筑面 积 164496 平 方 米, 地 下 建 筑 面 积 20324 平 方 米, 建设内容 包 括 教 室、实 验 实 习 用 房、室 内 体 育 用 房、院 系 及 教 师 办 公 用 房、学 生 宿 舍 (公 寓)、食 堂、后 勤 及 附 属 用 房、地 下 停 车 库、龙 兴 路 北 段 二 标 段 等。项目 满 足 临 港 校 区 一 期 5200 生 使 用 需 求。一 期 总 投 资 160505 万 元。	11400000	万河
成都市 交通枢 纽 场站 建设管 理有 限 公 司	成都东 客 站综 合交 通 枢 纽配 套工程 (二	20170410		公交停车楼、公 交办公业务用 房、公交辅助用 房、公交运营智 能信息及系统集 成、换乘大厅、	4986800	王政海

	期) 监 理			设备用房等其他附属设施, 以及商业楼、酒店、酒店式公寓和地下停车库等商业设施及配套设 施, 总建筑面积约168491.100 平方米, 总投资约为50000 万元。		
四川港荣 投资发 展 集团有 限 公 司	宜宾国 际 会展 中心 二 期项目	20180727	20191203	项目位于临港开 发 区创新孵化园 会 展 中 心 (一 期) 项目 东 侧, 占地约97 亩, 总 建筑 面 积 约 37000 平方 米, 其中 地 下 建 筑 面 积 约 1500 平方 米。项目 建 设 内 容 包 括 会 展 中 心、地 下 室、区 域 内 道 路、管 网、广 场、绿 化 景 观、水 系 改 造、亮 化、节 能 环 保 及 电 气 工 程 等 基 础 公 共 设 施 及 室 外 附 属 配 套 工 程。地 下 1 层, 总 高 74M, 框 架 结 构。总 投 资 估 算 约 73092 万 元	4069274	李琼

## 第三中标候选人项目负责人类似业绩

项目业主	项目名 称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	技术负责人

## 第三中标候选人技术负责人类似业绩(中泰天顺集团有限责任公司)

项目业主	项目名 称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人

## 其他投标人 (除中标候选人之外的) 评审情况

投标人名称	投标报价 (元) 或否决投 标依据条款 (投标文件被认 定为不合格所依据的招标文 件评标办法中的评审因素和 评审标准的条款)	经评审的投标价 (元) 或否 决投标理由 (投标文件被认 定为不合格的具体事实,不 得简单地表述为未响应招 标文件实质性内容、某处有 问题等)	综合评估得分或备注
成都四方建设工程项目管理	愿意以参照发改价格	/	73.99

有限公司	[2007]670 号文收费标准计算的监理服务收费基准价的69%的投标报价//		
四川精正建设管理咨询有限公司	愿意以参照发改价格[2007]670 号文收费标准计算的监理服务收费基准价的68%的投标报价//	/	84.57
四川同创建设工程管理有限公司	参照发改价格[2007]670 号文收费标准计算的监理服务收费基准价的65%//	/	75.45
其它需公示的内容	无		
评标委员会成员名单	姓名：杨功莲                      单位：退休 姓名：游雪梅                      单位：城投置地集团 姓名：徐明                         单位：四川多元基石建设工程管理有限责任公司 姓名：张和平                      单位：四川蜀江建设项目管理有限公司 姓名：钟毅                         单位：业主代表 姓名：杨虹                         单位：四川科达信工程项目管理有限公司 姓名：王倩                         单位：业主代表		
监督部门名称及监督电话	项目审批部门:成都市金牛区发展和改革局		联系电话:028-87705661
	行业主管部门: 成都市金牛区住房和城乡建设和交通运输局		联系电话: 028-87650565
异议投诉注意事项	<p>1.投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复;作出答复前,应当暂停招标投标活动。</p> <p>2.投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的,可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议,异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。</p> <p>3.对评标结果的投诉,涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理,涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。</p> <p>4.投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的,由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。</p> <p>5.应先提出异议没有提出异议,超过投诉时效等不符合受理条件的投诉,有关行政监督部门不予受理;</p> <p>投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉,给他人造成损失的,依法承担赔偿责任。</p>		
招标人主要负责人签字、盖单位章:		招标代理机构主要负责人签字、盖单位章:	

注: 1.实行电子评标的,中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分,由评标软件自动生成,评标委员会复核,招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认;还没有实行电子评标的,招标人应根据公示标准文本要求,严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息,不得隐瞒、歪曲应当公示的信息,并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写,不得空白,如确实不须填写或无法填写,应在空格中填写“无”。

2.中标候选人是联合体的，“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。

3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人在投标文件中所附所有业绩。

4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等；表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工，如设计中只有多个专业技术负责人，应都作为项目技术负责人，扩展表格，分别填写。

5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

6.日期（年月日）的格式统一以阿拉伯数字表示。如：2015年9月1日，填写为20150901；2015年9月，填写为201509；再如2015年，填写为2015，2015/9/15 9:00:00填写为20150915 - 9:00:00。

7.表中的“合同价格”，是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。

8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

9.参与投标的所有投标人都需要公示，除中标候选人之外，其他投标人在“其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的投标，填写投标人名称、投标报价（元）、经评审的投标价（元）、综合评标得分；被否决的投标，填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。

10.所有的评标委员会成员（含业主评标代表）都需要填写；评标委员会成员有多个单位的，都需要填写。

11.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。

12.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。